

招租公告

坚持“公开、公平、公正”的原则，我公司拟对青羊区白云寺街 42 号空置房屋进行对外招租。现将有关事项公告如下：

一、招租房屋基本情况：

房屋位置	面积 (m ²)	业态要求	履约保证金 (元)	租赁年限 (年)	月租金 (元)	租金递增 (上年租金基础上逐年递增)	租金支付方式	装修免租期
青羊区白云寺街 42 号	55	旅游产品 文创等	三个月租金	3	10450	3%	季度	2 个月

二、意向承租方应具备条件及承诺：

1、具有完全民事行为能力的自然人、独立法人及非法人组织，自然人提供身份证；法人及非法人组织提供营业执照、执业许可证等相关登记主管机关颁发的设立证明；

2、诚实守信、依法经营，能够良好履行合同，无不良信用记录，并提供承诺书。

3、能严格遵守资产出租方对于拟出租国有资产的限制规定，爱护所租赁的国有资产（若有）。

4、租赁地块用途必须符合法律法规，严禁存放易燃易爆腐蚀性有毒等违规危险物品。

5、未经招租单位许可，承租方不得转租、分租及对外抵押土地。

三、招租申请文件获取及报名时间与地点

1、符合资格的意向承租方在本次招租公告时间：2021 年 7 月 8 日至 2021 年 7 月 14 日（双休日及法定节假日除外），每日上午 9：30 至 12：00 时，下午 13：00 至 16：30 时报名、领取招租文件。



2、报名、领取招租文件地点：人民中路三段37号附10号310室。

四、发布公告方式

本次招租公告采取租赁房屋现场公告及成都文殊坊经营管理有限责任公司官网上发布。

五、其他注意事项

本次招租公告最终解释权归成都文殊坊经营管理有限责任公司所有。

六、联系方式

联系人：谢女士 联系电话：028-86963112
监督联系人：沈先生 联系电话：028-86963150

成都文殊坊经营管理有限责任公司

2021年7月8日

